

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本文件的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本文件全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



## 第一上海投資有限公司

(於香港註冊成立之有限公司)

(股份代號：227)

### 截至二零一六年六月三十日止六個月之 未經審計中期業績公佈

第一上海投資有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)謹此提呈本公司連同其附屬公司(統稱為「本集團」)截至二零一六年六月三十日止六個月未經審計之綜合業績連同去年同期之比較數字如下：

#### 簡明綜合損益表

	附註	未經審計	
		截至六月三十日止六個月 二零一六年 港幣千元	二零一五年 港幣千元
營業額	4	177,152	302,989
銷售成本		(45,429)	(87,606)
毛利		131,723	215,383
其他(虧損)/收益淨額	5	(110,946)	6,546
銷售、一般及行政費用		(109,734)	(150,179)
營運(虧損)/溢利	4及6	(88,957)	71,750
財務收入		9,245	7,399
財務成本		(7,662)	(12,281)
財務收入/(成本)淨額		1,583	(4,882)
應佔之業績			
—聯營公司		(1,523)	27,246
—合營企業		4,720	5,388
除稅前(虧損)/溢利		(84,177)	99,502
稅項	7	(11,295)	(11,759)
期內(虧損)/溢利		(95,472)	87,743
歸屬予：			
本公司股東		(96,822)	91,292
非控制性權益		1,350	(3,549)
		(95,472)	87,743
本公司股東應佔每股(虧損)/盈利			
—基本	8	(6.83)港仙	6.52港仙
—攤薄	8	(6.83)港仙	6.46港仙

## 簡明綜合全面收益表

	未經審計	
	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年	二零一五年
	港幣千元	港幣千元
期內(虧損)／溢利	<u>(95,472)</u>	<u>87,743</u>
其他全面(虧損)／收益		
已重新分類或其後可能重分類至損益之項目		
—可供出售財務資產之公平值收益／(虧損)	11,268	(53,591)
—出售一附屬公司而確認之匯兌儲備	—	(5,764)
—出售一聯營公司而確認之儲備	(157,843)	—
—匯兌差異	(17,439)	(11,846)
—應佔一聯營公司收購後之儲備	<u>(53,463)</u>	<u>136,033</u>
期內其他全面(虧損)／收益，扣除稅項	<u>(217,477)</u>	<u>64,832</u>
期內全面(虧損)／收益總額	<u>(312,949)</u>	<u>152,575</u>
歸屬予：		
本公司股東	(312,668)	156,059
非控制性權益	<u>(281)</u>	<u>(3,484)</u>
	<u>(312,949)</u>	<u>152,575</u>

## 簡明綜合資產負債表

		未經審計 二零一六年 六月三十日 港幣千元	已審計 二零一五年 十二月三十一日 港幣千元
	附註		
<b>非流動資產</b>			
無形資產		2,126	2,126
物業、機器及設備		371,190	376,811
投資物業		476,645	470,459
租賃土地及土地使用權		47,608	48,922
聯營公司投資		–	434,822
合營企業投資		237,763	247,562
遞延稅項資產		7,400	6,968
可供出售財務資產		303,029	291,761
貸款及墊款		6,721	6,455
<b>非流動資產總值</b>		<b>1,452,482</b>	<b>1,885,886</b>
<b>流動資產</b>			
存貨		661,143	674,127
貸款及墊款		1,429,974	1,131,432
應收賬款	10	174,095	159,001
其他應收賬款、預付款項及押金		54,102	60,373
可收回稅項		10,812	11,041
按公平值作損益處理之財務資產		102,735	20,192
銀行存款		2,751	2,807
客戶信託銀行結餘		3,353,523	2,791,106
現金及現金等價物		258,116	176,589
<b>流動資產總值</b>		<b>6,047,251</b>	<b>5,026,668</b>
<b>流動負債</b>			
應付及其他應付賬款	11	3,900,408	3,272,593
應付稅項		45,480	39,088
借貸		422,551	169,682
<b>流動負債總值</b>		<b>4,368,439</b>	<b>3,481,363</b>
<b>流動資產淨值</b>		<b>1,678,812</b>	<b>1,545,305</b>
<b>資產總值減流動負債</b>		<b>3,131,294</b>	<b>3,431,191</b>

	未經審計 二零一六年 六月三十日 港幣千元	已審計 二零一五年 十二月三十一日 港幣千元
附註		
<b>非流動負債</b>		
遞延稅項負債	57,438	54,526
借貸	<u>231,668</u>	<u>208,885</u>
<b>非流動負債總值</b>	<u>289,106</u>	<u>263,411</u>
<b>資產淨值</b>	<u>2,842,188</u>	<u>3,167,780</u>
<b>權益</b>		
股本	1,162,940	1,157,658
儲備	<u>1,600,237</u>	<u>1,928,637</u>
本公司股東應佔股本及儲備	2,763,177	3,086,295
非控制性權益	<u>79,011</u>	<u>81,485</u>
<b>權益總額</b>	<u>2,842,188</u>	<u>3,167,780</u>

## 簡明綜合財務資料附註

### 1. 一般資料

第一上海投資有限公司(「本公司」)及其附屬公司(統稱為「本集團」)主要從事證券投資、企業融資、股票經紀、物業開發、物業投資、酒店經營、直接投資、投資控股及管理。

本公司為一間於香港註冊成立之有限公司，並於香港聯合交易所有限公司上市。其註冊辦事處地址為香港中環德輔道中71號永安集團大廈1903室。

除另有說明外，本未經審計簡明綜合財務資料均以港元表列。

於截至二零一六年六月三十日止六個月的簡明綜合財務資料所載有關截至二零一五年十二月三十一日止年度之財務資料乃作為比較資料，並不構成本公司於該年度之法定年度綜合財務報表，惟源自該等綜合財務報表。有關該等法定綜合財務報表之進一步資料須根據香港公司條例(第622章)第436條披露如下：

本公司已按香港公司條例(第622章)第662(3)條及附表6第3部向公司註冊處處長遞交截至二零一五年十二月三十一日止年度之綜合財務報表。

本公司核數師已就該等綜合財務報表發表報告。核數師報告為無保留意見；並無載有核數師在無保留意見報告情況下以強調方式提請有關人士注意的任何事項；亦未載有根據香港公司條例(第622章)第406(2)、407(2)或(3)條作出之陳述。

本未經審計簡明綜合財務資料已於二零一六年八月二十六日獲董事會批准刊發。

### 2. 編製基準

截至二零一六年六月三十日止六個月的未經審計簡明綜合財務資料乃按照香港會計準則(「香港會計準則」)第34號「中期財務報告」而編製。本未經審計簡明綜合財務資料應與截至二零一五年十二月三十一日止年度之年度財務報表一併覽閱，該財務報表是根據香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)編製。

### 3. 會計政策

除下文所述者以外，所採納之會計政策與截至二零一五年十二月三十一日止年度之年度財務報表所述的會計政策一致。

- (a) 本期間首次生效的準則及對現行準則的修訂、修改或詮釋預期不會對本集團造成重大影響。
- (b) 本期間的所得稅按照預期年度總溢利適用的稅率計提。

### 4. 分部資料

主要經營決策者為董事會。管理層根據向董事會提供以便評估其業績表現及調配資源之本集團內部報告釐定營運分部。

董事會按業務性質確定下列可呈報之營運分部：

- 金融服務
- 物業開發
- 物業投資及酒店
- 直接投資

董事會按分部業績及應佔聯營公司及合營企業之業績評估營運分部之表現。

分部資產主要包括無形資產、物業、機器及設備、投資物業、租賃土地及土地使用權、存貨、財務資產及營運資金。

本集團截至二零一六年六月三十日止六個月未經審計之分部業績如下：

	未經審計				港幣千元
	金融服務 港幣千元	物業開發 港幣千元	物業投資 及酒店 港幣千元	直接投資 港幣千元	
營業額	<u>112,831</u>	<u>5,408</u>	<u>56,244</u>	<u>2,669</u>	<u>177,152</u>
分部業績	<u>48,936</u>	<u>(2,774)</u>	<u>7,253</u>	<u>(122,197)</u>	<u>(68,782)</u>
未分配營運開支淨額					<u>(20,175)</u>
營運虧損					<u>(88,957)</u>
財務收入淨額					<u>1,583</u>
應佔之業績					
— 聯營公司	-	-	-	(1,523)	<u>(1,523)</u>
— 合營企業	-	-	4,468	252	<u>4,720</u>
除稅前虧損					<u>(84,177)</u>

註：營運分部間並無任何銷售或其他交易。

本集團截至二零一五年六月三十日止六個月未經審計之分部業績如下：

	未經審計				港幣千元
	金融服務 港幣千元	物業開發 港幣千元	物業投資 及酒店 港幣千元	直接投資 港幣千元	
營業額	<u>239,617</u>	<u>1,775</u>	<u>58,941</u>	<u>2,656</u>	<u>302,989</u>
分部業績	<u>122,123</u>	<u>(12,260)</u>	<u>(17,530)</u>	<u>(4,996)</u>	<u>87,337</u>
未分配營運開支淨額					<u>(15,587)</u>
營運溢利					<u>71,750</u>
財務成本淨額					<u>(4,882)</u>
應佔之業績					
— 聯營公司	-	-	-	27,246	<u>27,246</u>
— 合營企業	-	-	5,741	(353)	<u>5,388</u>
除稅前溢利					<u>99,502</u>

註：營運分部間並無任何銷售或其他交易。

本集團於二零一六年六月三十日未經審計的分部資產如下：

	未經審計				港幣千元
	金融服務 港幣千元	物業開發 港幣千元	物業投資 及酒店 港幣千元	直接投資 港幣千元	
分部資產	5,172,061	726,642	922,282	332,181	7,153,166
合營企業投資	-	-	197,753	40,010	237,763
可收回稅項					10,812
遞延稅項資產					7,400
企業資產					90,592
資產總值					<u>7,499,733</u>

本集團於二零一五年十二月三十一日已審計的分部資產如下：

	已審計				港幣千元
	金融服務 港幣千元	物業開發 港幣千元	物業投資 及酒店 港幣千元	直接投資 港幣千元	
分部資產	4,184,172	734,836	916,613	318,318	6,153,939
聯營公司投資	-	-	-	434,822	434,822
合營企業投資	-	-	206,998	40,564	247,562
可收回稅項					11,041
遞延稅項資產					6,968
企業資產					58,222
資產總值					<u>6,912,554</u>

## 5. 其他(虧損)/收益淨額

	未經審計	
	截至六月三十日止六個月 二零一六年 港幣千元	二零一五年 港幣千元
出售附屬公司權益之收益	-	5,764
出售一聯營公司之虧損	(117,900)	-
出售投資物業之收益	113	-
投資物業之公平值收益/(虧損)	7,208	(6,682)
外匯淨(虧損)/收益	(367)	7,464
	<u>(110,946)</u>	<u>6,546</u>



## 6. 營運(虧損)/溢利

期內營運(虧損)/溢利已扣除以下項目：

	未經審計	
	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年	二零一五年
	港幣千元	港幣千元
扣除：		
折舊	7,653	19,996
攤銷租賃土地及土地使用權	813	856
員工成本	85,382	113,478
	<u>93,848</u>	<u>134,330</u>

## 7. 稅項

在簡明綜合損益表支銷之稅項如下：

	未經審計	
	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年	二零一五年
	港幣千元	港幣千元
香港利得稅		
— 本期	6,685	14,737
海外所得稅		
— 本期	1,043	675
— 往年度撥備不足/(過度撥備)	34	(52)
土地增值稅	335	75
遞延稅項	3,198	(3,676)
	<u>11,295</u>	<u>11,759</u>
稅項支出	<u>11,295</u>	<u>11,759</u>

## 8. 每股(虧損)/盈利

每股基本及攤薄(虧損)/盈利乃根據本集團之股東應佔虧損約港幣96,822,000元(二零一五年：本集團之股東應佔溢利約港幣91,292,000元)計算。每股基本(虧損)/盈利乃按期內已發行股份之加權平均數1,417,250,484股(二零一五年：1,400,939,255股)而計算。

本公司於截至二零一五年六月三十日止六個月有尚未行使的購股權，為具潛在攤薄影響之普通股。根據尚未行使購股權所附認購權之貨幣價值計算，以釐定原可按公平值(按本公司股份每日平均市價釐定)收購之股份數目。每股攤薄盈利乃按調整未行使普通股之加權平均數至假設已兌換11,808,264股具潛在攤薄影響之普通股而計算。

由於潛在增加之普通股不受攤薄影響，期內每股攤薄虧損與每股基本虧損相同。

## 9. 中期股息

董事會建議不派發截至二零一六年六月三十日止六個月的中期股息(二零一五年：無)。

## 10. 應收賬款

	未經審計 二零一六年 六月三十日 港幣千元	已審計 二零一五年 十二月三十一日 港幣千元
應收證券經紀及結算所賬項	86,096	50,498
應收證券客戶賬項	82,749	100,067
應收賬款	<u>20,467</u>	<u>23,936</u>
	189,312	174,501
減值撥備	<u>(15,217)</u>	<u>(15,500)</u>
	<u><u>174,095</u></u>	<u><u>159,001</u></u>

所有應收賬款須於一年內或按要求償還。應收賬款之公平值與賬面值相若。

證券買賣及股票經紀業務之應收賬款之付款期為交易日後兩日，期貨經紀業務之應收賬款之付款期則為交易日後一日。就本集團其他業務而言，應收賬款之一般信貸期為30至90日。

於二零一六年六月三十日及二零一五年十二月三十一日之應收賬款按發票日期之賬齡分析如下：

	未經審計 二零一六年 六月三十日 港幣千元	已審計 二零一五年 十二月三十一日 港幣千元
0至30日	172,786	157,866
31至60日	540	555
61至90日	127	51
超過90日	<u>642</u>	<u>529</u>
	<u><u>174,095</u></u>	<u><u>159,001</u></u>

## 11. 應付及其他應付賬款

	未經審計 二零一六年 六月三十日 港幣千元	已審計 二零一五年 十二月三十一日 港幣千元
應付證券經紀及交易商賬項	23,498	86,709
應付證券客戶賬項	3,507,833	2,875,589
應付賬款	<u>148,755</u>	<u>156,262</u>
應付賬款總值	3,680,086	3,118,560
預收客戶墊款	15,079	9,029
應計費用及其他應付賬款	<u>205,243</u>	<u>145,004</u>
	<u><b>3,900,408</b></u>	<u><b>3,272,593</b></u>

除若干應付證券客戶賬項為客戶於一般業務過程中因其交易活動而收取之孖展按金外，大部分應付及其他應付賬款須於一年內或按要求償還。只有超逾上述指定孖展按金之金額須按要求償還。應付及其他應付賬款之公平值與賬面值相若。

應付及其他應付證券客戶賬款亦包括存放於認可機構之獨立信託賬戶之應付賬款港幣3,353,523,000元(二零一五年十二月三十一日：港幣2,791,106,000元)。

除存放於認可機構之獨立信託賬戶之應付證券客戶賬項參考銀行存款儲蓄利率計息外，應付及其他應付賬款為免息。

由於董事認為就有關應付證券經紀、交易商及證券客戶賬項之業務而言，賬齡分析並無額外價值，因此並無披露。

於二零一六年六月三十日及二零一五年十二月三十一日之應付賬款按發票日期之賬齡分析如下：

	未經審計 二零一六年 六月三十日 港幣千元	已審計 二零一五年 十二月三十一日 港幣千元
0至30日	137,226	144,893
31至60日	2,491	1,912
61至90日	1,432	2,014
超過90日	<u>7,606</u>	<u>7,443</u>
	<u><b>148,755</b></u>	<u><b>156,262</b></u>

## 市場回顧

於二零一六年上半年，全球金融市場波動較大。市場擔憂經濟放緩、各大央行間不同的貨幣政策以及英國脫歐對全球金融影響的不確定性。在全球金融市場中，美國市場相對正面，但依然波動不穩。於二零一六年初，因公佈的數據較預期疲弱，處於對經濟前景持續不明的陰霾下，美國股票指數全面下跌。其後，由於公司盈利有所提升，商品市場反彈，再加上美國聯邦儲備局為應對日趨嚴重的環球風險而表示採取保守方針後，加息憂慮消除，市場於三月份回暖。於六月底，英國表決脫離歐盟激起金融市場動蕩。投資者預期美國聯邦儲備局會推遲加息，故股票市場於暴跌後迅速反彈。於歐洲，儘管歐洲中央銀行實施各種財政措施，二零一六年上半年歐洲國家的經濟復甦整體上依然疲弱。英國脫歐拖累市場活動令市場憂慮加劇。然而，隨著英鎊貶值，加上投資者期望央行有更多刺激措施以支持經濟，金融市場於六月底前復甦。

內地經濟再次經歷波動不穩的一年。於二零一六年初的熔斷機制暫停後，金融市場自二零一五年以來再次經歷劇烈波動。市場氣氛持續受人民幣貶值以及內地企業及大型銀行的信貸評級的普遍擔憂所影響。經濟增長下滑及因英國脫歐造成的不確定性亦對市場造成壓力。當中國人民銀行宣佈調低銀行存款準備金率，且物業市場緊隨政府推出各項扶持措施後重振，金融市場有所恢復。

於報告期內，香港經濟依然面對重重挑戰。恒生指數由21,914點下跌5%至20,794點。面對波動的內地及海外市場，金融市場的投資者情緒甚為脆弱。二零一六年上半年平均每日市場成交額較二零一五年上半年及下半年分別減少46%及22%。企業融資及集資活動顯著減少。市場瀰漫着對加息時間、人民幣波動、物業及商品估值以及內地及海外市場經濟前景等各種不確定性。

## 業務回顧

於二零一六年上半年，本集團整體營運承受下行壓力。金融服務業務表現大受香港金融市場的市場活動減少所影響。儘管我們提升網上交易系統後，全球期貨及商品經紀業務營業額錄得大幅增長，惟股票經紀業務收益緊隨市場成交下降而急跌。傾向於持有避險資產的投資情緒亦抑制我們主要集中於證券交易之經紀業務。儘管存在此市場情緒，我們的孖展融資業務維持穩定並於二零一六年為本集團產生穩定收入。這主要受惠於我們於過往兩年內成功擴充客戶基礎及研究團隊。我們將致力向客戶提供全面的金融服務，繼續擴闊產品種類及服務範疇，力求與市場同步增長。我們亦將繼續緊密監控市場狀況並實施謹慎積極的策略以達致本集團的可持續穩定增長。

於二零一六年企業融資業務充滿挑戰。我們繼續擔任多間香港上市公司的財務顧問。我們亦獲多間知名香港上市公司委聘，擔任多宗個案(包括但不限於收購及出售事項及多項持續關連交易)的獨立財務顧問。然而，由於市場波動，企業交易及集資活動被推遲，尤其是大型交易。於報告期內確認的顧問服務費收入大幅減少。此影響因收取多項首次公開招股個案產生的保薦費增加而部分抵銷，其中一項已成功於二零一六年七月在香港聯合交易所創業板上市。企業融資服務是我們所提供的廣泛金融服務的一部分。我們的企業融資部及其他部門將繼續產生協同效應，致力帶來更豐碩成果。

於二零一六年，緊隨中央政府實施多項調整性財政及貨幣措施後，中國物業市場在一線及二線城市顯現全面復甦趨勢。另一方面，三線及四線城市(為本集團大部分項目的所在地)的市況仍極具挑戰性。我們的物業開發及投資業務因龐大庫存水平而受阻。於報告期內，我們的物業銷售有所回升，惟仍待進一步提升。於二零一六年上半年，於確認輕微物業估值收益後，我們錄得營運溢利，而二零一五年則錄得虧損。我們已完成無錫項目第三期的物業開發，並目標於二零一六年下半年推出黃山項目A期及B期，旨在減少本集團的整體庫存水平。

於二零一六年，本集團以現金代價港幣104,000,000元出售其主要直接投資工具—中國資本(控股)有限公司。我們將把握此機會將盈餘資金重新投資於新的優越直接投資項目，以為股東產生最佳利益。我們將集中資源發展醫藥／保健業務及完成現有的房地產開發項目。

## 財務回顧

截至二零一六年六月三十日止六個月，本集團錄得股東應佔虧損淨額約港幣97,000,000元，而二零一五年同期則錄得約港幣91,000,000元之溢利淨額。錄得虧損淨額乃主要由於確認出售一上市聯營公司—中國資本(控股)有限公司(「中國資本」，股份代號：170)的非現金會計虧損約港幣118,000,000元。此外，整體業績亦因股票經紀業務的佣金收入緊隨市場成交額下滑，及我們的投資組合的交易利潤有所減少而下降。惟此影響因中國江蘇省無錫市的酒店設施折舊費用之減少而部分抵銷。本公司股東應佔每股基本虧損為6.83港仙。本集團營業額約為港幣177,000,000元，較二零一五年同期下降42%，原因是股票經紀業務收益減少。由於出售中國資本致令資本儲備減少，本集團資產淨值總額較於二零一五年十二月三十一日的約港幣3,168,000,000元下降10%至約港幣2,842,000,000元。

## 金融服務

本集團之金融服務業務包括證券投資、證券經紀、孖展融資、企業融資、承銷及配售以及資產管理。本集團為客戶提供全面金融服務。於二零一六年上半年，金融服務業務錄得營運溢利較二零一五年同期下降60%，主要由於香港股市的交投活動大幅下滑所致。

於報告期內，香港股市的交投活動隨著全球及內地市場波動而減少。平均每日市場成交額由二零一五年上半年的港幣1,250億元下降46%至二零一六年的港幣680億元，此嚴重阻礙我們的經紀業務，經紀佣金收入減少71%。市場氣氛不如理想，尤其是中央政府於二零一六年一月初推動熔斷機制後，市場活動(包括首次公開招股、配售及包銷)放緩，導致相關業務收入大幅減少。受市場高度波動的影響，證券投資業務的買賣收益不盡人意，錄得減少84%。

在市場不確定性的籠罩下，客戶對孖展貸款的需求輕微減弱。平均孖展貸款組合由二零一五年上半年約港幣1,428,000,000元減少9%至二零一六年約港幣1,296,000,000元。然而，所產生的孖展貸款利息收入由於平均貸款利率增加而維持穩定。

在企業融資業務方面，於報告期內，我們繼續着重於融資顧問個案。截至二零一六年六月三十日止六個月，我們完成9宗融資顧問個案，正在處理4宗首次公開招股個案。隨著大宗獨立融資顧問個案數量減少，顧問服務收入下降72%。此影響由新簽訂的首次公開招股項目產生的保薦費增加被部分抵銷。

## 物業及酒店

本集團物業及酒店業務主要包括物業發展、物業投資、物業管理、酒店和高爾夫球場營運。目前本集團參與發展各類物業主要位於中國三、四線城市，其中包括住宅、服務式公寓、商業辦公室、工業辦公室、酒店及休閒渡假村。截至二零一六年六月三十日止六個月，物業及酒店業務錄得營運溢利，而去年同期則錄得營運虧損。業績提升主要由於確認因中國房地產市場復甦而產生之輕微物業估值收益，以及無錫酒店設施的折舊費用下降所致。

於二零一六年上半年，中央政府繼續實施多項調整性財政及貨幣措施以穩定正在下滑的經濟增長。一線城市的房地產市場受強勁市場需求推動，而其他級別城市亦受惠於整體市場氣氛好轉及流動資金流量增加，在銷售價格及銷售量上均有所提升。因三線及四線城市的龐大庫存水平令人擔憂，估值收益落後於整體市場趨勢。於報告期內，本集團已完成其於無錫的最後一期物業開發項目。銷售物業營業額較二零一五年同期增加205%。於二零一六年下半年，我們將繼續專注於完成現有開發項目及減少庫存水平。

本集團物業投資及管理業務為本集團之其中一項穩定收入來源，其營業額較二零一五年同期輕微下降3%。就本集團持有之投資物業，與二零一五年同期錄得估值虧損相比，截至二零一六年六月三十日止六個月錄得輕微估值收益。

於截至二零一六年六月三十日止六個月，酒店及高爾夫球場營運之營業額較二零一五年同期下降5%，主要由於市場競爭激烈導致平均房價下降，從而使酒店客房收益減少。

## 直接投資

本集團旨在開拓各行業有利可圖的投資機會，以改善其股東回報。於截至二零一六年六月三十日止六個月，於確認出售中國資本之非現金會計虧損後，直接投資業務錄得營運虧損約港幣122,000,000元。其他業務之營業額於報告期內維持平穩。

## 展望

展望未來，我們對內地及香港經濟前景持謹慎樂觀的態度。我們預期，儘管經濟增長率預計將於一段時期內持續放緩，中央政府將繼續加深其經濟改革並進一步實施多項刺激經濟的扶持措施。由於美國及歐洲的政治及經濟尚不明朗，我們預期，美國聯邦儲備局將在加息步伐上採取穩定審慎的方針，而歐洲中央銀行將繼續實行其寬鬆的刺激措施。

我們相信，受惠於海外市場的良好流通性，香港金融市場將於二零一六年下半年回升。此外，我們預期，於二零一六年年底前啟動的深港通將增加香港中型企業的流動性及改善市場氣氛。我們將繼續在孖展融資業務的信貸控制方面採取謹慎積極方針，持續提升我們的網上交易平台及加強我們的客戶基礎。憑藉淵博專業知識和在行內的良好聲譽，以及本集團提供全面金融服務(包括經紀、資產管理、融資顧問及首次公開招股保薦)所帶來的協同效益，我們將繼續為進一步擴大業務而提升我們的服務及加強業務平台。

我們將持續貫徹現行投資策略，專注於醫藥及保健業務。我們將進一步擴充直接投資業務。我們亦將會繼續物色日後可提升行業地位之機會，發揮協同效應優勢，為本公司及其股東帶來最豐碩回報。

## 重大收購及出售

於二零一六年一月二十二日，本集團與展慧投資有限公司(為本公司董事勞元一先生及其家族成員全資擁有之公司)訂立一份協議，以現金代價約港幣104,000,000元出售本集團持有中國資本(控股)有限公司的全部權益。是項交易已經本公司獨立股東於二零一六年四月七日舉行之股東特別大會上批准。本集團錄得出售會計虧損約港幣118,000,000元。

## 中期股息

董事會建議不派發截至二零一六年六月三十日止六個月中期股息(二零一五年：無)。



## 購買、出售或贖回本公司股份

於期內，本公司並無贖回本身之任何證券。同時，本公司或其任何附屬公司亦無購買或出售任何本公司於香港聯合交易所有限公司上市之證券。

## 符合企業管治常規守則

於期內，本公司一直遵守上市規則附錄十四(「企業管治守則」)所載之守則條文及建議最佳常規之所有守則條文，惟企業管治守則之守則條文第A.2.1條除外。

本公司主席及行政總裁為勞元一先生，與企業管治守則之守則條文第A.2.1條有所偏離，該條文規定，主席與行政總裁之角色應予以區分，且不應由同一人兼任。董事會認為，讓勞先生同時擔任兩個職務可為本集團提供強大而貫徹之領導，並可於規劃及落實長遠業務策略時更有效益。董事會亦認為，鑒於董事會之成員包括強大而獨立的非執行董事在內，故此架構不會損害董事會及管理層於本集團業務權力及權限之平衡。董事會認為，上文描述之架構對本公司及其業務有利。

## 提名委員會

提名委員會於二零一二年三月一日成立。提名委員會的成員包括三位獨立非執行董事—吳家瑋教授、俞啟鎬先生及周小鶴先生及一位執行董事勞元一先生。提名委員會之成立旨在檢討董事會的架構、人數、組成及多元化；物色董事人選及就董事的委任或重新委任以及董事繼任計劃向董事會提出建議；及評估獨立非執行董事的獨立性。

## 薪酬委員會

薪酬委員會於二零零五年六月三十日成立。薪酬委員會的成員包括三位獨立非執行董事—吳家瑋教授、俞啟鎬先生及周小鶴先生及一位執行董事勞元一先生。薪酬委員會之成立旨在檢討及審批董事及高級管理人員之薪酬組合，包括薪金、花紅計劃及其他長期獎勵計劃之條款。

## 審核委員會

審核委員會於一九九八年十二月二十七日成立。審核委員會的成員包括非執行董事郭琳廣先生銅紫荊星章，太平紳士及四位獨立非執行董事—吳家瑋教授、劉吉先生、俞啟鎬先生及周小鶴先生。審核委員會之成立目的在於確保本公司採納及遵循適當的財務報告、風險管理及內部監控原則。

審核委員會已經與管理層審閱本集團所採納之會計原則及方法，並與管理層討論有關風險管理、內部監控及財務匯報事宜，包括審閱截至二零一六年六月三十日止六個月之未經審計綜合中期業績以備董事會批准。

## 符合標準守則

本公司已就本公司董事進行證券交易採納上市規則附錄十所載有關上市發行人董事進行證券交易之標準守則（「標準守則」）。經本公司作出特定查詢後，董事會所有成員均確認彼等於截至二零一六年六月三十日止六個月一直遵守標準守則所載之規定標準。

## 在聯交所網站登載詳盡業績公佈

中期業績公佈會於香港交易及結算所有限公司網站(<http://www.hkexnews.hk>)「上市公司公告」及本公司網站(<http://www.firstshanghai.com.hk>)「企業訊息—業績公告」內刊發。載有上市規則之所有所需資料的本公司二零一六年中期報告將會在適當時候寄發予本公司股東，並於香港交易及結算所有限公司網站(<http://www.hkexnews.hk>)「上市公司公告」及本公司網站(<http://www.firstshanghai.com.hk>)「財務資料—中期報告及年報」內刊發。

## 董事會

於本公佈刊發日期，董事會現有之三位執行董事為勞元一先生、辛樹林先生及楊偉堅先生；一位非執行董事為郭琳廣先生銅紫荊星章，太平紳士；而四位獨立非執行董事為吳家瑋教授、劉吉先生、俞啟鎬先生及周小鶴先生。

承董事會命  
第一上海投資有限公司  
主席  
勞元一

香港，二零一六年八月二十六日