

主席報告書

本集團之應佔虧損為一億四仟三百萬港元，反觀一九九七年度則取得溢利一仟七百萬港元。本集團之所以轉盈為虧，主要由於須就集團若干投資項目之減值及兩宗法律訴訟的潛在虧損作出重大撥備。於一九九八年十二月三十一日之綜合資產淨值為八億三仟九百萬港元，即每股0.82港元。本集團於一九九八年度之營業額大幅增加至九億一仟四百萬港元，此乃由於首度計入好孩子兒童用品有限公司（「好孩子」）之營業額所致。好孩子乃本集團之附屬公司，業務為生產及推廣兒童產品。

董事會不擬派發末期股息，年內亦無宣佈派發中期股息。

一九九八年度回顧

一九九八年度業績已反映出本公司因亞洲經濟放緩而面對極度困難。一九九七年度下半年，亞洲區爆發金融風暴，及至一九九八年度，情況更為惡化亦殃及中港兩地。面對著如此不利之經濟狀況，本公司仍然決心推行其長期投資策略。

鑑於經濟環境未許樂觀，董事會遂以較審慎態度評估本公司各家投資對象公司之財務狀況及業務前景，確保在一九九八年度之財務報表上提撥充足準備。本公司之附屬公司中國百業國際控股有限公司所持之直接投資項目，業績與理想相去甚遠。故此，本公司已在帳目中對潛在損失作出重大撥備。由於其中一個投資項目昭和塑料（香港）有限公司之日本控權股東遭到清盤，嚴重影響該公司之流動資金狀況及業務前景。為審慎起見，本公司已在一九九八年度帳目中作出全數撥備。

中國經濟通縮，難免會影響好孩子產品在國內市場的售價。憑藉提高出口銷售額以及改善生產效率，好孩子得以維持與一九九七年度相若之溢利水平。本公司之新聯營公司—好孩子百瑞康衛生用品有限公司（「百瑞康」）已於一九九八年九月底開始生產嬰兒紙尿片，且已積極展開市場推廣，以提高公司在國內主要城市之市場佔有率。

主席報告書（續）

由於壞帳問題及市場競爭激烈，上海中創國際集裝箱儲運有限公司（「中創國集」）於一九九八年度之業績表現並未如理想。儘管國內汽車業呈現不景，浙江紹興怡東儀表有限公司之業績於本年度卻能創下新紀錄，確立了本身在國內汽車專用儀錶生產商之領導地位。

一九九八年度，紅發集團有限公司之營業額及營運業績持續穩定增長。中國置業（控股）有限公司（「中國置業」）已對多個項目之投資提撥了準備，故於一九九八年度錄得重大虧損。中國置業之管理層採納了審慎而實事求是之取向，對上述投資作出全數撥備，因該等投資未必能在可預見未來轉虧為盈或可出售套現。

財經服務方面，一九九八年本地股市雖然瀰漫不景氣氛，本集團之企業融資部門仍能以其實力取得理想的業務表現。可惜，集團於一九九八年度之股份買賣蒙受虧損達二仟三百萬港元，自此，管理層採取政策以減少此等買賣活動。

未來展望

董事會已作好準備，一九九九年或會如往年般困難重重。管理層將更緊密監察各投資項目之業務表現及內部監控系統，務求提高彼等之運作效率及盈利能力，從而改善集團之業績。

預期中國加入世界貿易組織後，市場環境將更為樂觀，本集團將可乘勢擴充業務。中創國集為上海規模最大之集裝箱儲運及貨運代理公司，將可在管理更規範、進出口量相應增加之市場中受惠。好孩子之生產成本較低，日後關稅調低後，預期出口銷售額會進一步上升。倘原材料之進口稅調低，則百瑞康將可減低生產成本，而令其產品於本地市場更具競爭能力。中國經濟體系更趨開放，本公司及中國置業均會獲得更多投資良機。股市近期有復甦跡象，加上第二板市場成立，本集團之財經服務部可望進一步擴展。

主席報告書（續）

董事會認為，一九九八年度作出之適當撥備乃屬審慎之舉。儘管出現特殊撥備，本集團之流動現金狀況仍然持續健康。本集團於一九九八年十二月三十一日之資產負債比率處於12%之低水平。本集團現處於有利位置，在充滿挑戰之環境下開拓新機會。然而，管理層將審慎行事，尤以資本投資為然。

待本公司發表一九九八年度末期業績公佈後，本人將辭任主席一職，由勞元一先生接任。勞氏為本公司之董事總經理，具有良好教育背景並於投資及管理方面有多年經驗，他的工作能力已被廣泛認同。本人雖在此充滿挑戰之艱困期間辭任，但深信憑著管理層堅定不移之決心，必可帶領本公司安然渡過所有難關，並在來年為股東帶來利益。本人亦藉此機會答謝各董事同事、管理階層及所有員工的支持、辛勞工作及貢獻。

主席
陳偉力

香港，一九九九年四月二十九日